

# 内覧会のご案内



2025  
**1/28** 火  
10:00~16:00

受付は当ビル **2階** となります。



大阪メトロ「御堂筋」線  
**「本町」** 駅  
徒歩4分

大阪メトロ「四ツ橋」線  
**「本町」** 駅  
徒歩7分

## VORT御堂筋本町



内覧後、アンケートを回答いただいた方に  
**粗品(QUO カード1,000円分)**プレゼント!

所在地	大阪府中央区瓦町4丁目3番7号
竣工	1998年3月
構造・規模	SRC造・地上6階建
募集区画	2階

# 募集区画 〈 2階 〉

事務所



募集区画	2階
契約面積	88.20坪 (291.58㎡)
契約形態	普通借家契約
契約期間	2カ年毎の自動更新
入居時期	即日可
賃料	882,000円 (税別) 坪単価 : @10,000円
共益費	264,600円 (税別) 坪単価 : @3,000円
敷金	5か月 (保証会社利用時) ※VRサポート

室内写真



備考 :

- ・正面エントランス (時間外はカードにより入館可) 月曜～日曜 8:00～19:00
- ・セキュリティカード 初回 5枚まで無償貸与
- ・貸室内の水光熱費は別途ご負担いただきます。
- ・駐車場 (機械式) : 1台空有  
全長 : 4,850mm以下、全高 : 1,550mm以下、全幅 : 1,800mm以下、車重 : 1,700kg以下

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。