

# カンダエイトビル

交通 : 東京メトロ銀座線『末広町』駅 徒歩1分  
JR山手線・総武線・京浜東北線・つくばエクスプレス・  
東京メトロ日比谷線『秋葉原』駅 徒歩6分  
東京メトロ千代田線『湯島』駅 徒歩9分

所在地 : 東京都千代田区外神田4-6-7

延床面積 : 4426.08㎡ (1338.89坪)

構造 : SRC造

規模 : 地上9階/地下2階建

施工 : 三井建設株式会社東京建築支店

竣工 : 1994年9月

用途 : 事務所 (7F・8F)

設備概要 : 裏面をご確認ください。

募集条件詳細 : 裏面参照



## 現地案内図



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先  
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社  
Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当 : 山田 <媒介>

東洋不動産  
プロパティマネジメント

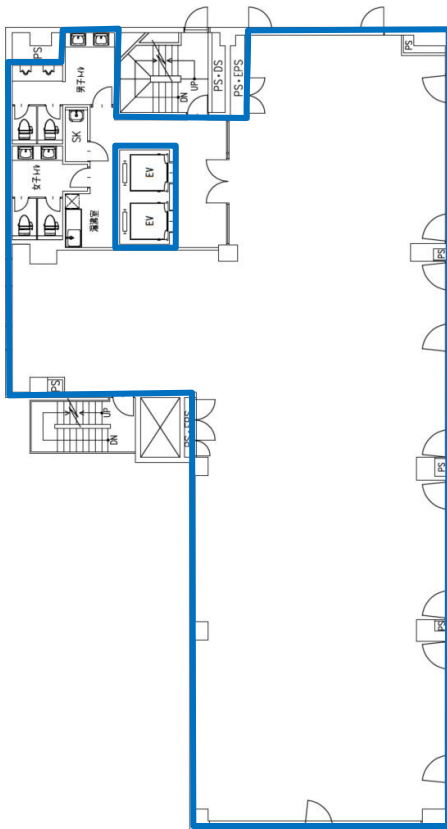
# カンダエイトビル

## 貸室のご案内（事務所）

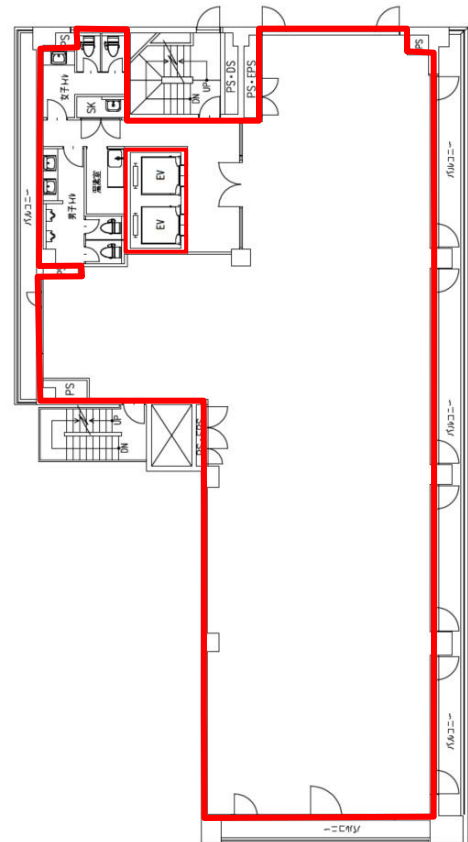
- 募集フロア：7F・8F  
 契約形態：普通借家契約（2年）  
 駐車場：月額35,000円（税別）、機械式立体、24時間利用可能  
 全長5,650mm、全幅2,050mm、全高1,550mm、重量2,200kg  
 備考：  
 ・賃料及び共益費、電気料に掛かる消費税等は別途ご負担いただきます。  
 ・天井高：7階2,530mm、8階2,500～2,560mm（内OAフロア：60mm）  
 ・エレベーター：2基  
 ・セキュリティ：機械警備

階数	契約面積	賃料(税抜)	共益費(税抜)	敷金	引渡し
8階	331.68㎡(100.33坪)	相談	相談	相談	即入居可
7階	387.12㎡(117.10坪)	相談	相談	相談	即入居可

■ 7階フロアプラン



■ 8階フロアプラン



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

# カンダエイトビル

貸室画像

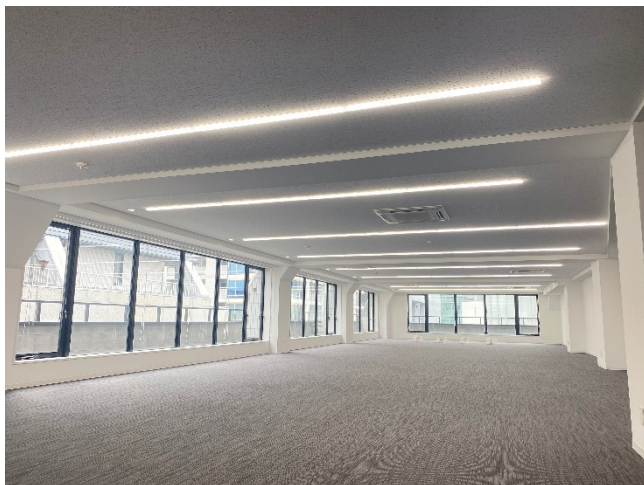
**2019年3月 室内・共用部リニューアル  
実施済み！**

VR画像公開中

7階



8階



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先  
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社  
Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当：山田 <媒介>

 東洋不動産  
プロパティマネジメント