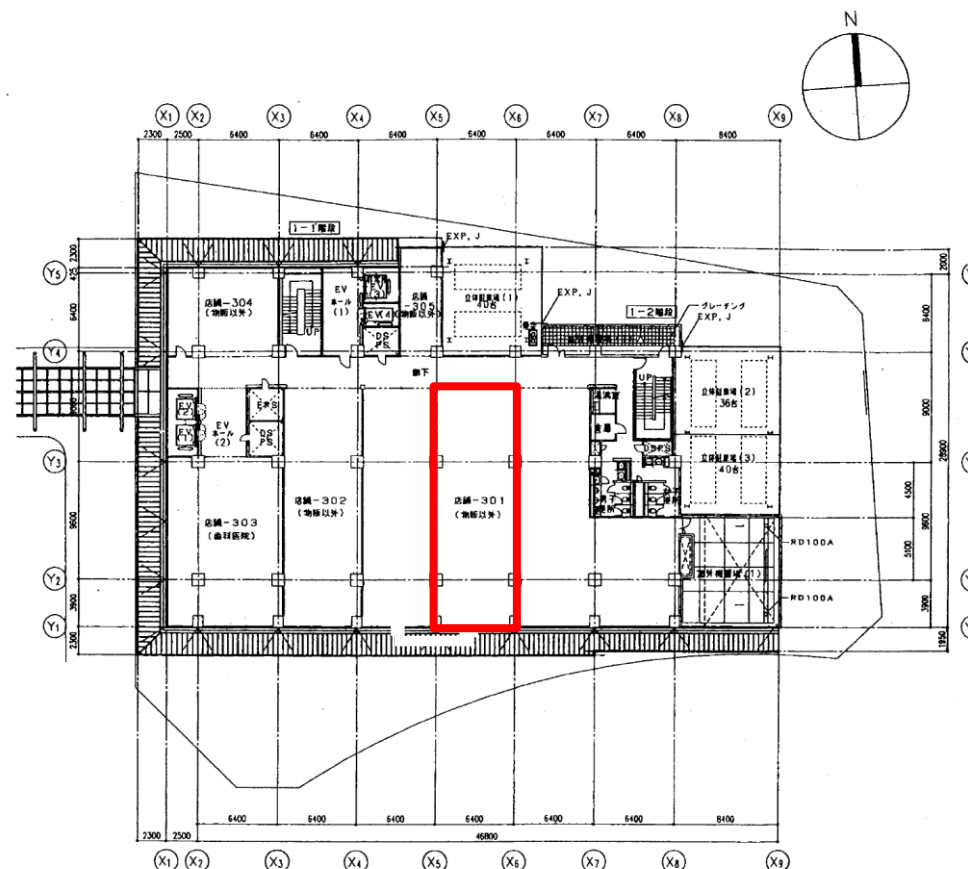


フェスタ立花北館

3階 301-B号室 124.80㎡(37.75坪)



【ビル外観】



【3階平面図】



【地図】

★JR立花駅からデッキで直結
徒歩2分！
★2021年11月空調機更新！
★OA床・LED照明！

【概要】

- 交通 / JR神戸線「立花」駅 徒歩2分
- 所在地 / 兵庫県尼崎市七松町1丁目2番1
- 構造・規模 / SRC造地下1階付14階建
- 延床面積 / 14,725.47㎡(4,454.45坪)
- 設計 / 株式会社環境再開発研究所
- 施工 / 西松建設(株)・東急建設(株) 共同企業体
- 竣工年月 / 2000年5月(新耐震基準)
- 空調方式 / 個別空調
- エレベーター / 2基(事務所・店舗用)
- 建物出入口開閉時間 / 平日・土・日・祝日 6:20~24:00
時間外は管理事務所に事前申請で入館可能
- 敷金の返還方法 / 原状回復を条件に、明け渡し後全額返還
- 貸主 / 矢野ハウジング株式会社
- 契約期間 / 相談
- 営業用駐車場 / 機械式40台 組合と契約要(空状況確認要)
月極 普通車 20,000円(税別)
ハイルーフ車22,000円(税別)
- その他費用 / 電気料、ゴミ処理費、総合案内板設置工事費
※管理組合より請求

【賃貸条件】

- 賃料 / 相談
- 共益費 / 相談
- 敷金 / 賃料の12ヶ月分
- 入居時期 / 12月上旬

 東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

住所 大阪市中央区伏見町4丁目4番9号
電話 06-6228-9204
FAX 06-6228-0904 担当: 田口・石井