

五反田HSEビル

物件概要

交通 : JR線、都営浅草線 『五反田』駅 徒歩9分
東急目黒線 『不動前』駅 徒歩8分
東急池上線 『大崎広小路』駅 徒歩7分

所在地 : 東京都品川区西五反田七丁目1番9号

延床面積 : 3,895.92㎡(1,178.51坪)

構造 : SRC造

規模 : 地上9階建

施工 : 株式会社熊谷組

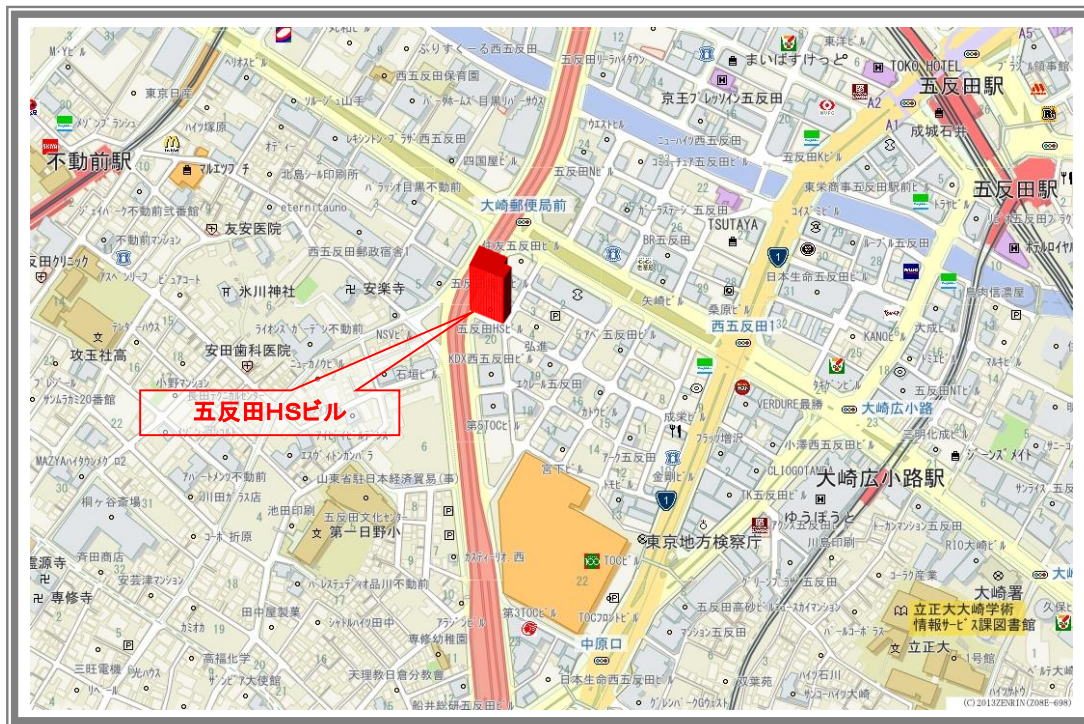
竣工 : 1987年8月

用途 : 事務所



設備概要 : 機械警備・有人管理(日勤)併用、ELV2基(9人乗)、空冷式個別空調、
天井高:2,350mm(2階のみ2,550mm)、床仕様:フリーアクセス50mm、耐荷重300kg/㎡、
24H入出庫可能駐車場 空有(賃料45,000円(税別)/月額、敷金は賃料の3カ月分)

現地案内図



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

五反田HSビル

募集条件詳細

契約形態 : 普通借家契約

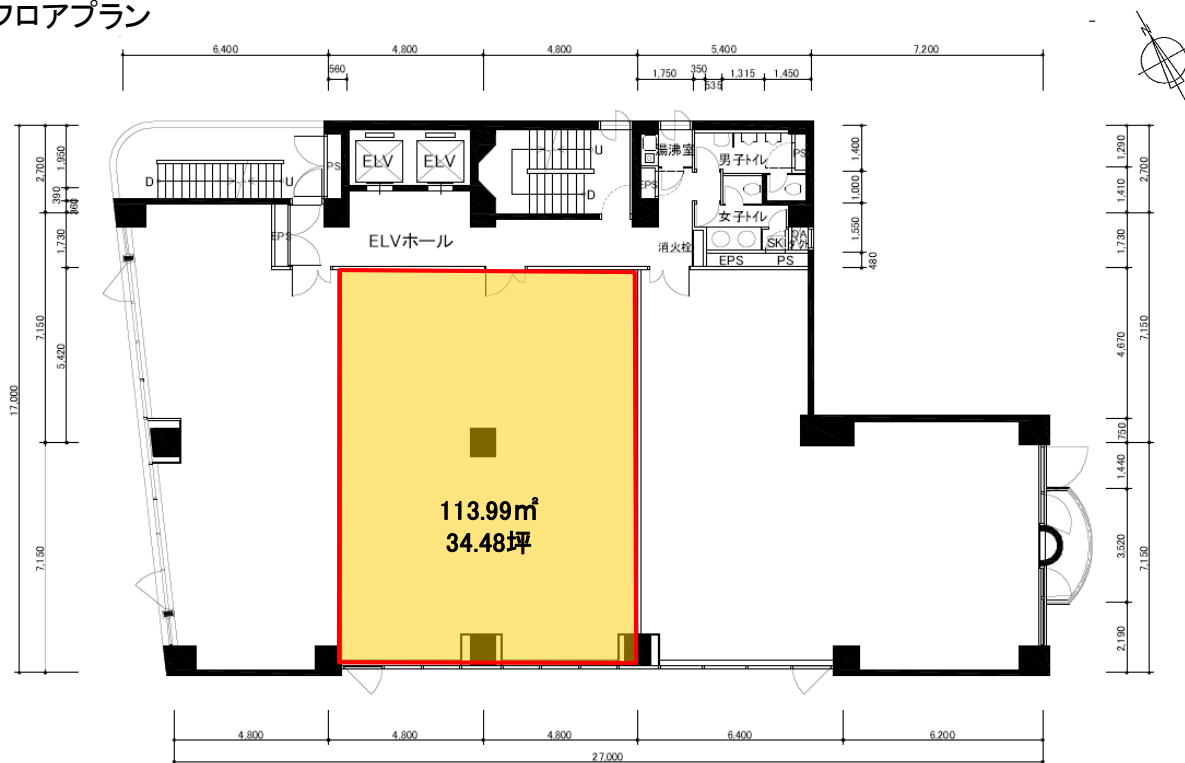
契約期間 : 2カ年毎の自動更新

用途 : 事務所

備考 : 敷金償却無。更新料無。
電気料・水道料は別途ご負担いただきます。
消費税等は別途ご負担いただきます。
機械式駐車場空き4台。長さ5,050mm、幅1,850mm、高さ1,550mm、重量1,600kg。

階数	契約面積	賃料	共益費	敷金	入居時期
6階	34.48坪 (113.99㎡)	相 談	3,500円/坪	賃料の12か月分	2025年1月上旬

フロアプラン



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。