

コーナン船橋花輪インター店 1階店舗

物件概要

交通 : 京成線『船橋競馬場』駅 徒歩3分
京葉道路『花輪』インター車2分

所在地 : 千葉県船橋市宮本9-5-15

延床面積 : 合計23,345.31㎡ (3,533.55坪)

構造 : 鉄骨造

規模 : 地上4階建

用途 : 店舗

施工 : 鹿島建設株式会社

竣工 : 2015年2月

設備等 : 個別空調 天井高3,900mm

募集条件 : 別紙参照



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

TEL : 03-6403-1848

〒105-0002 東京都港区愛宕一丁目3番4号 愛宕東洋ビル

担当 : 北川・竹澤

<媒介>
分かれ



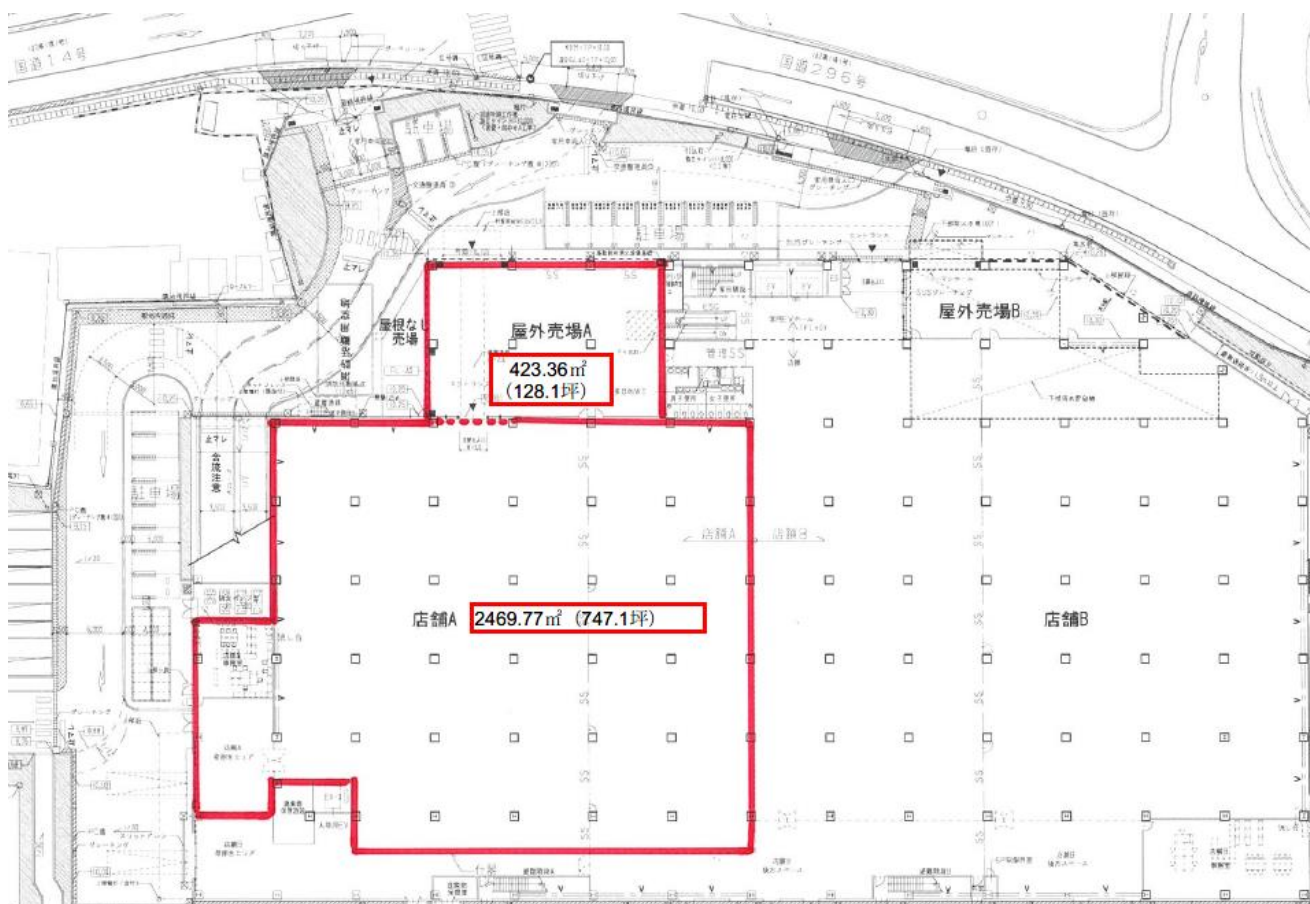
東洋不動産
プロパティマネジメント

コーナン船橋花輪店 1階店舗

募集条件詳細

- 契約形態 : 定期借家契約
 契約対象 : 1階店舗A及び屋外売場A
 契約期間 : 2040年2月までの定期借家契約希望
 備考 : 賃料等の消費税地方消費税及び、電気・水道代・清掃費等は別途ご負担いただきます。
 ・天井高: 1F 3,900mm
 ・設備: エアコン 共用男女トイレ 共用駐車場417台 共用駐輪場180台
 ・その他テナント 1F店舗B食品スーパー、2Fコーナン(一部ダイソー) 3F4F屋上駐車場
 ※その他詳細についてはご相談ください。

階数	契約面積	賃料	共益費	敷金	入居時期
1階店舗A	747.1坪 (2469.77㎡)	@10,000円/坪	賃料含む	賃料の 10か月分	相談
1階屋外売場A	128.1坪 (423.36㎡)	@10,000円/坪	賃料含む	賃料の 10か月分	相談
合計	875.2坪 (2893.13㎡)				



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

TEL : 03-6403-1848

〒105-0002 東京都港区愛宕一丁目3番4号 愛宕東洋ビル

担当: 北川・竹澤

<媒介>
分かれ



東洋不動産
プロパティマネジメント

屋外売場



屋内店舗



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

TEL : 03-6403-1848

〒105-0002 東京都港区愛宕一丁目3番4号 愛宕東洋ビル

担当：北川・竹澤

<媒介>
分かれ



東洋不動産
プロパティマネジメント