

船橋Faceビル



交通 : JR線、東武野田線「船橋」駅 徒歩1分
京成線「京成船橋」駅 徒歩1分

所在地 : 千葉県船橋市本町一丁目3番1号

延床面積 : 14,062.79坪 / 46,488.57㎡

構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根

規模 : 地下3階 地上14階建

竣工 : 2003年3月

用途 : 事務所

設備概要 : 機械警備、天井高2,500mm、フロアセントラル空調、
OAフロア（タイルカーペット、耐荷重300kg/㎡）、電気容量30VA/㎡

現地案内図



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社
Tel. 03-6403-1847
〒101-0054 東京都港区愛宕1-3-4

担当：福井 <貸主>

東洋不動産
プロパティマネジメント

船橋Faceビル

貸室のご案内

募集フロア：10階

契約面積：44.37坪（146.71㎡）

707^ラ：下図参照

契約形態：普通借家契約

契約期間：2年毎の自動更新

入居時期：2025年3月上旬(2025年3月6日)予定

賃料：ご相談

共益費：賃料に含む

敷金：賃料の12ヵ月

用途：事務所

- 備考：
- ・契約面積に給湯室・トイレ・EVホールを含みません。
 - ・館内案内板の社名掲載工事費用（概算250,000円）をご負担いただきます。
 - ・貸室内にかかる電気料金の他に空調費（月額52,835円想定）をご負担いただきます。
 - ・内装工事を実施する場合には、設備工事費・現場協力金・内装管理費等（工事費の3%）の費用が発生いたします。
 - ・入居者の方には「船橋フェイスビル管理規約」等を遵守していただきます。

フロアプラン



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社
Tel. 03-6403-1847 / Fax. 03-5280-2653
〒101-0054 東京都港区愛宕10304

担当：福井 <媒介>

東洋不動産
プロパティマネジメント